ESTUDIO DE SECTOR PARA PROCESO DE CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA

PÚBLICA

PRESTAR EL SERVICIO DE FUMIGACIÓN Y MANTENIMIENTO DE JARDINES DE LA REGIONAL ANTIOQUIA DEL ICBF Y SUS CENTROS ZONALES

.

27 de mayo del 2024

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

CONTENIDO

CONTENIDO 2

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO 3

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA 3

2.1. Histórico de contratación del ICBF 4

2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades 10

3. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO 17

4. ANEXOS 20

PÚBLICA

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO

El presente estudio de sector tiene como objetivo analizar la oferta y la demanda del sector relativo al objeto de contratación, teniendo en cuenta la justificación de la necesidad establecida en el Estudio Previo y los bienes y servicios requeridos detallados en la FICHA DE CONDICIONES TÉCNICAS ESENCIALES PARA LA ENTREGA DEL BIEN O PRESTACIÓN DEL SERVICIO (FCT).

Lo anterior en aras de que el ICBF obtenga la mejor oferta económica y seleccione el contratista idóneo para suplir las necesidades del Instituto, mitigando el riesgo de incumplimiento por parte del contratista seleccionado. De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015 y la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector de la Agencia Nacional para la Contratación Pública – ANCP Colombia Compra Eficiente[1], la Entidad realiza el presente estudio para evidenciar el análisis del sector realizado.

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA

En este numeral se analizan los procesos de selección adelantados por el ICBF y por otras entidades con objetos similares al del presente estudio, con el fin de identificar las modalidades de selección comúnmente utilizadas, las principales variables de los contratos, los precios contratados y los oferentes adjudicatarios. Lo anterior con el fin de obtener información relevante para el proceso de contratación. Se analizó el histórico de contratación del ICBF con base en información del Modelo de Abastecimiento Estratégico de CCE (MAE), bases de datos internas e información del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP). De igual forma, se realizaron consultas en el MAE, SECOP, y en el portal Datos Abiertos Colombia, identificando contrataciones similares adelantadas por otras entidades. Los resultados del análisis se presentan a continuación.

[1] Agencia Nacional para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente -CCE- (24 de junio de 2022), *Guía para la Elaboración de Estudios de Sector (GEES) versión 2* [documento en PDF], recuperado el 11 de octubre de 2022 de https://www.colombiacompra.gov.co/.

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

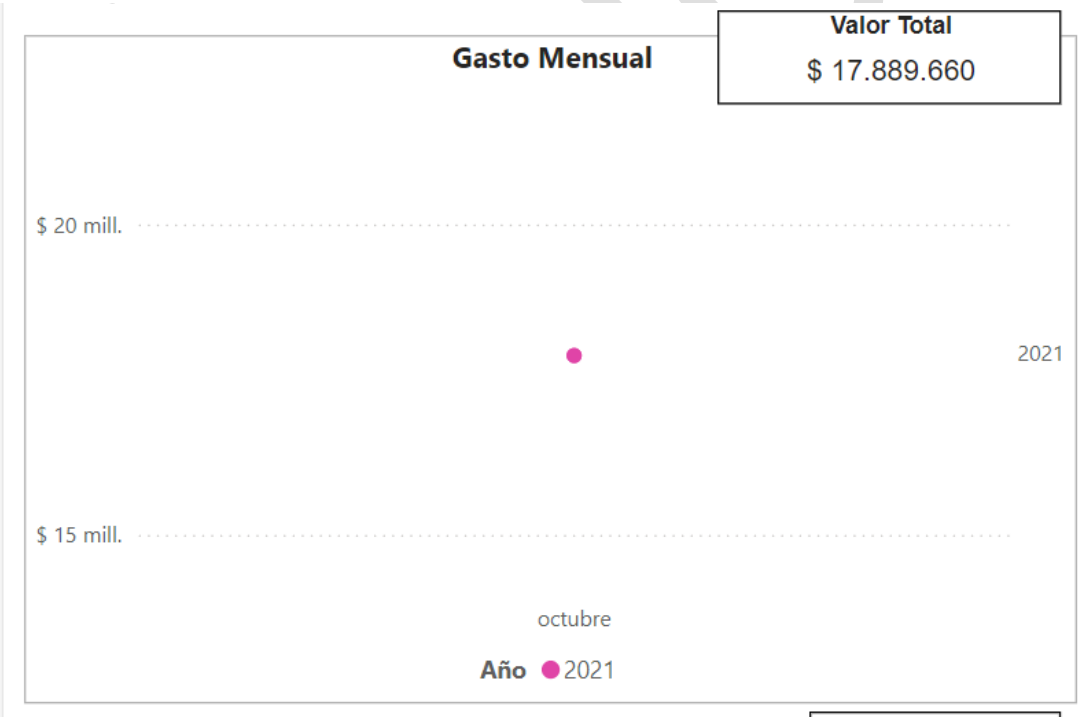
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

PUBLICA

2.1. Histórico de contratación del ICBF

Se consultó en la Herramienta Análisis de la Demanda del MAE los procesos adelantados por el ICBF Regional Antioquia, durante el periodo 2021, 2022 y 2023 (últimos 3 años), identificados con los códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios descritos en la FCT. Como resultado se concluyó que, durante los últimos 3 años, la Entidad realizo un (1) proceso de contratación para para adquirir los bienes o servicios objeto de estudio, correspondiente a la vigencia 2021. A continuación, se presentan a través de las gráficas, se ilustran los gastos asociados al proceso de contratación según los filtros aplicados:

Gasto mensual
(2021, 2022 y 2023)



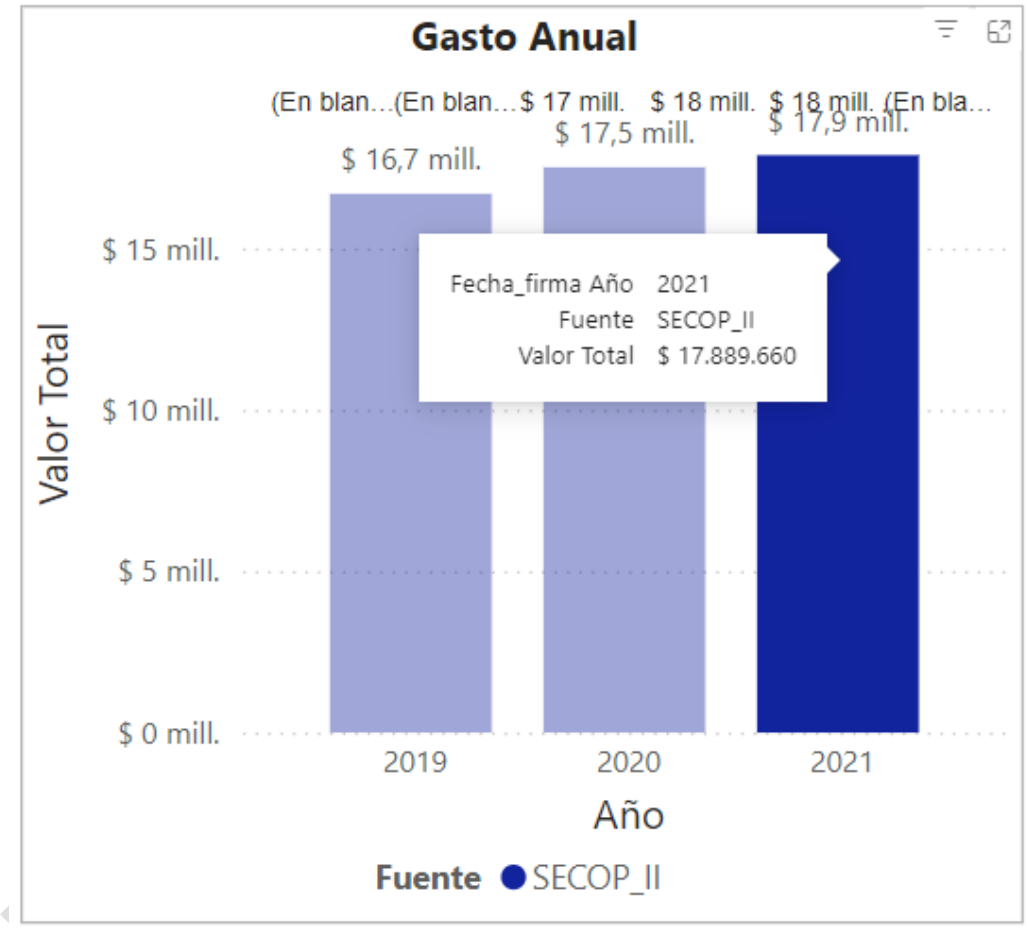
Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

De la gráfica anterior, no se determina un gasto promedio mensual del ICBF para los años 2021, 2022 y 2023; toda vez que, la contratación tuvo lugar únicamente para la vigencia 2021, en donde se observa la ejecución de un gasto en el mes de octubre de dicha anualidad por un valor de $17.889.660.

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Gasto anual
(2021, 2022, 2023)

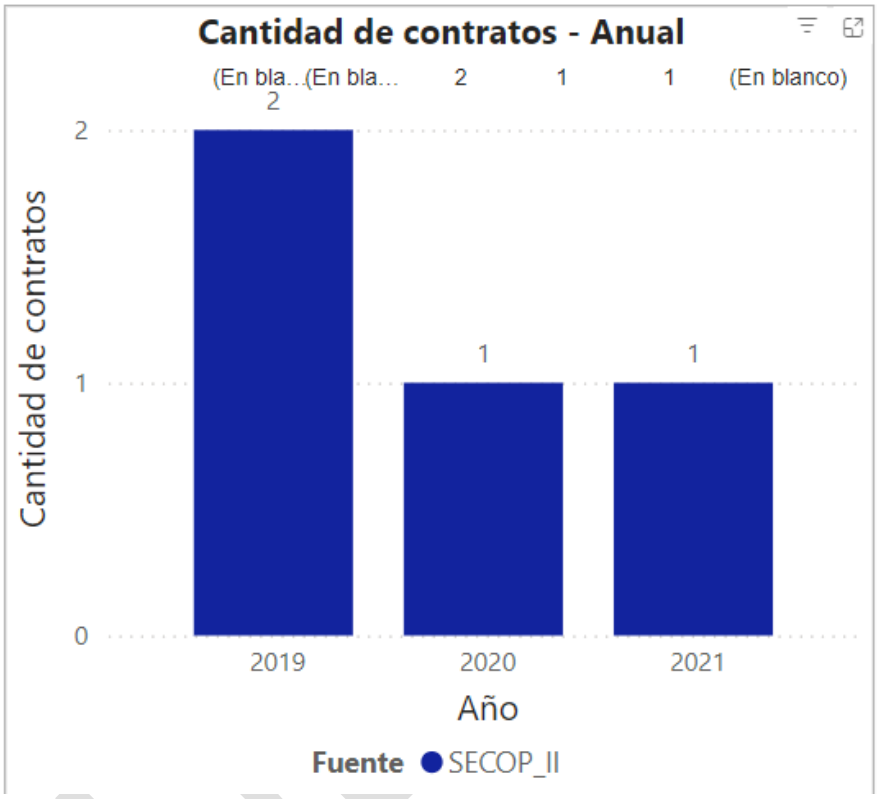


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Sobre el gasto promedio anual del ICBF Regional Antioquia, no puede determinarse un gasto promedio anual para las vigencias 2021, 2022 y 2023; toda vez que, la contratación tuvo lugar únicamente para la vigencia 2021, en donde se observa la ejecución de un gasto en el mes de octubre de dicha anualidad por un valor de $17.889.660.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Cantidad de contratos – anual
(2021, 2022 y 2023)

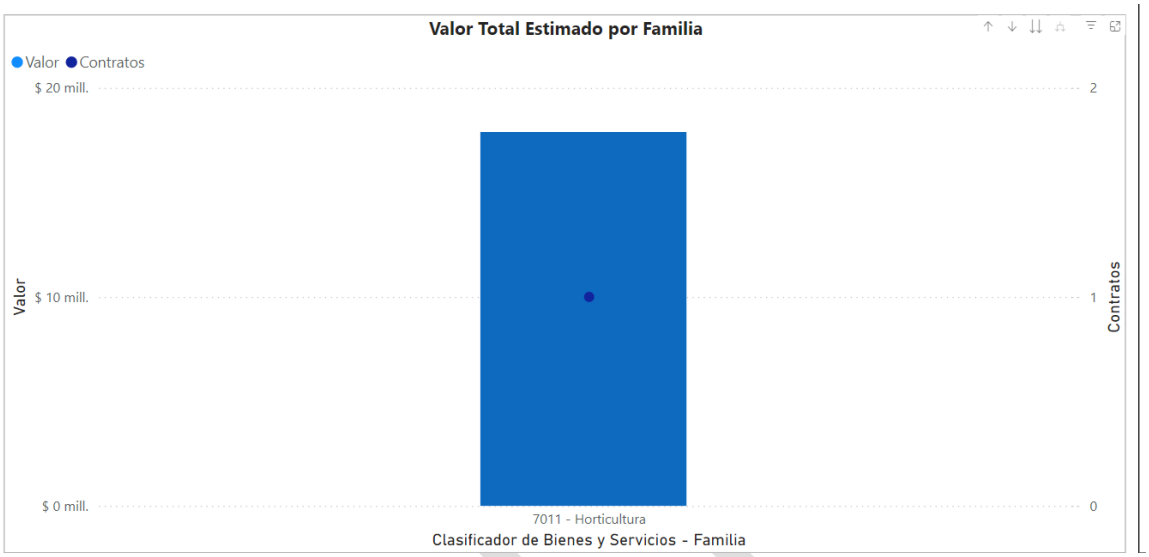


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

En promedio, la Regional Antioquia suscribió un contrato al año durante el periodo analizado.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

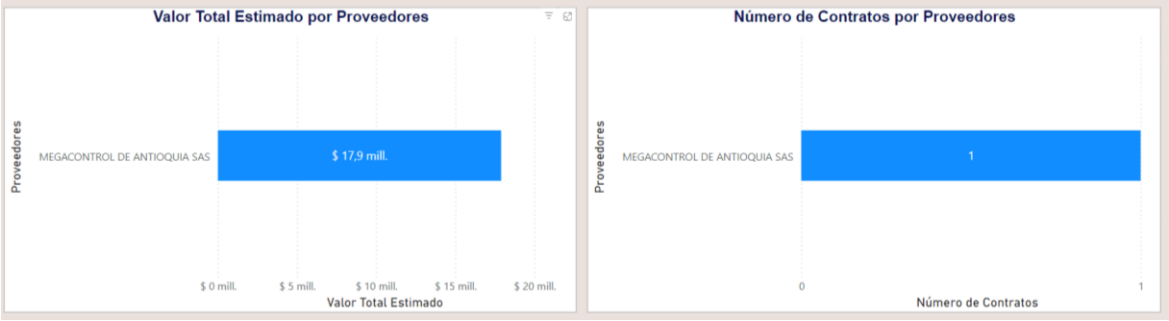
Valor total por código UNSPSC
(2021, 2022 y 2023)



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

De los códigos UNSPSC analizados, el que representa la mayor inversión durante el periodo analizado es 7011-Horticultura.

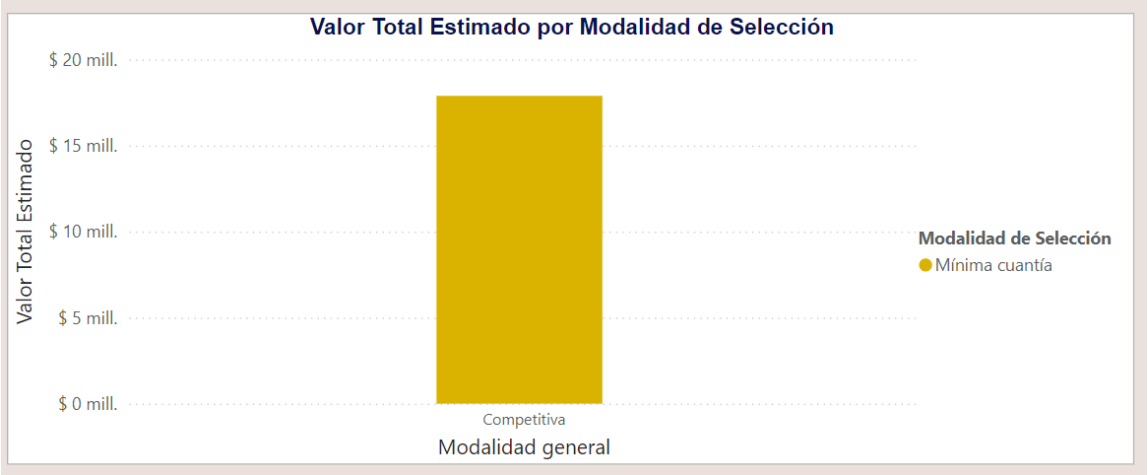
Número y valor de contratos por proveedor
(2021,2022,2023)



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Con respecto a los proveedores, de la gráfica se puede evidenciar para el año 2021, el proveedor de servicio y/o bien contratado fue con MEGACONTROL DE ANTIOQUIA S.A.S, por un valor estimado de $ 17.889.660, ya que en las otras vigencias no se realizaron procesos de selección.

Valor estimado por modalidad de selección:
(2021,2022 y 2023)



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Finalmente, se evidencia que el 100% de las contrataciones realizadas en los años 2021 al 2023 se adelantaron mediante mínima cuantía.

A continuación, se analiza el procesos de selección más recientes según el objeto del mismo y los contratos resultantes del mismo.

Vigencia	2021
Número proceso	MC-008-2021-ANT
Modalidad de Selección	mínima cuantía
Objeto	PRESTAR EL SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS Y JARDINERÍA PARA LA REGIONAL ANTIOQUIA Y SUS CENTROS ZONALES, ASÍ COMO PARA LOS INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL ICBF DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Presupuesto oficial (P.O.)	$ 42.152.189
Número del contrato	05006682021
Contratista	MEGACONTROL DE ANTIOQUIA S.A.S.
Cantidad de oferentes totales	Dos
Cantidad de oferentes habilitados	Dos
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	27 de octubre al 30 de diciembre del 2021
Valor contratado	$ 17.889.660
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	$ 13.677471 y 32.4%
Precios unitarios contratados	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	32.4%
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	32.4%
valor total del contrato	$17.889.660
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2309927&isFromPublicArea=True&isModal=False

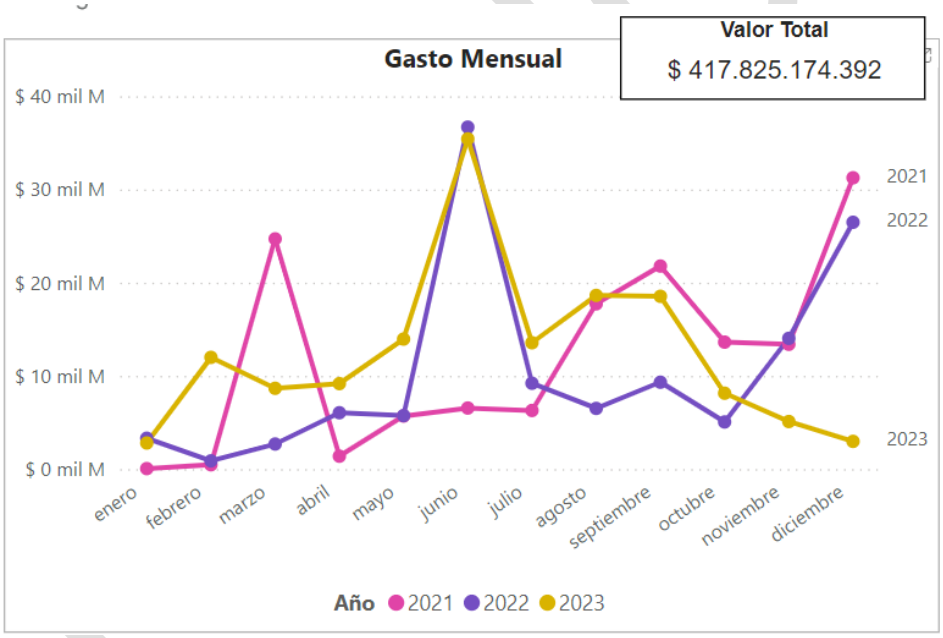
PÚBLICA

2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades

Se consultó en la Herramienta Análisis de la Demanda del MAE los procesos adelantados durante el periodo 2021, 2022 y 2023 (últimos 3 años) identificados con los códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios descritos en la FCT.

A continuación, se presentan las gráficas resultantes de los filtros aplicados (las gráficas y análisis son sugeridas, se deberán ajustar de acuerdo con el resultado de la Herramienta del análisis de la demanda del MAE):

Gasto mensual
(2021, 2022 y 2023)

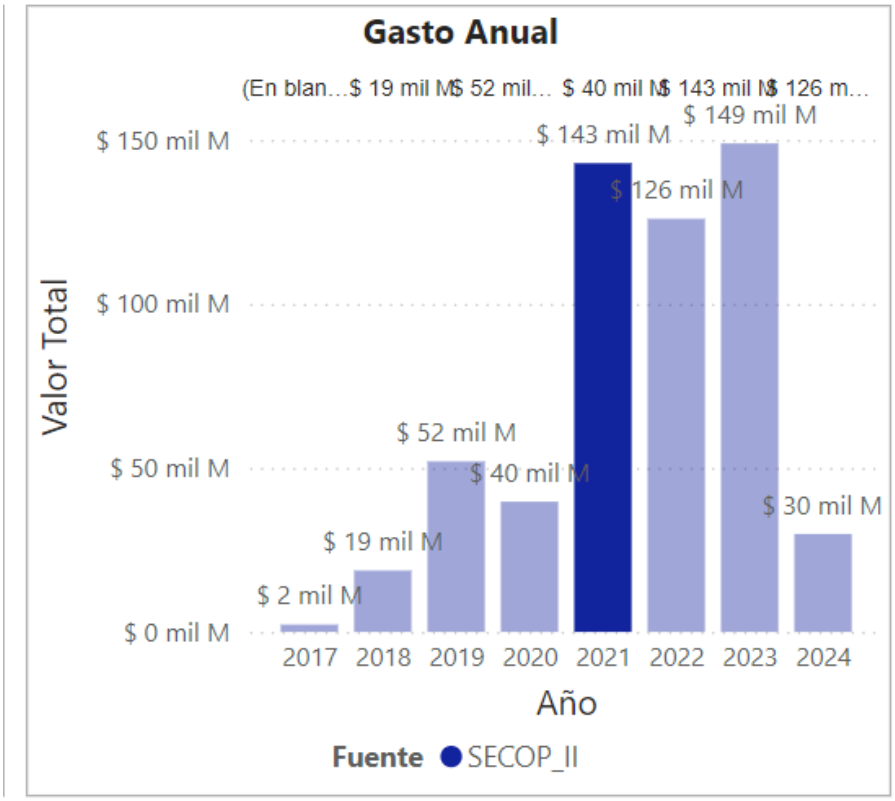


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio mensual de las entidades estatales para los años 2021, 2022 y 2023 fue de $ 11.606.254.844,22. El año en el cual mayor gasto mensual se realizó fue el 2022.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

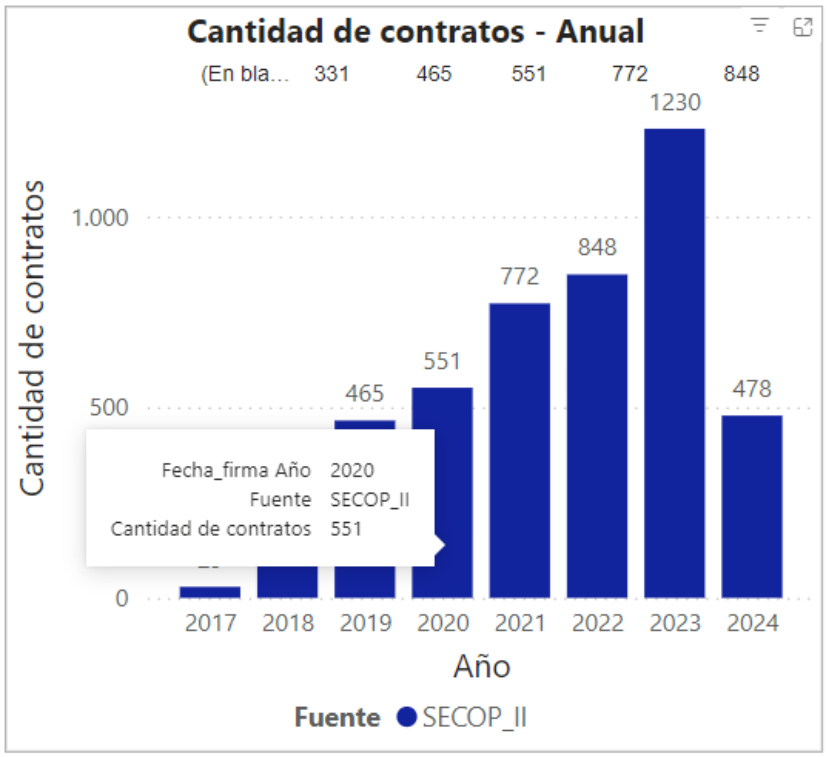
Gasto anual
(2021, 2022 y 2023)



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio anual de las entidades estatales para el periodo analizado fue de $ 139.275.058.130.130,66. El 2022 fue el año en el que mayores recursos se invirtieron en los códigos UNSPSC analizados.

Cantidad de contratos – anual
(2021, 2022 y 2023)



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

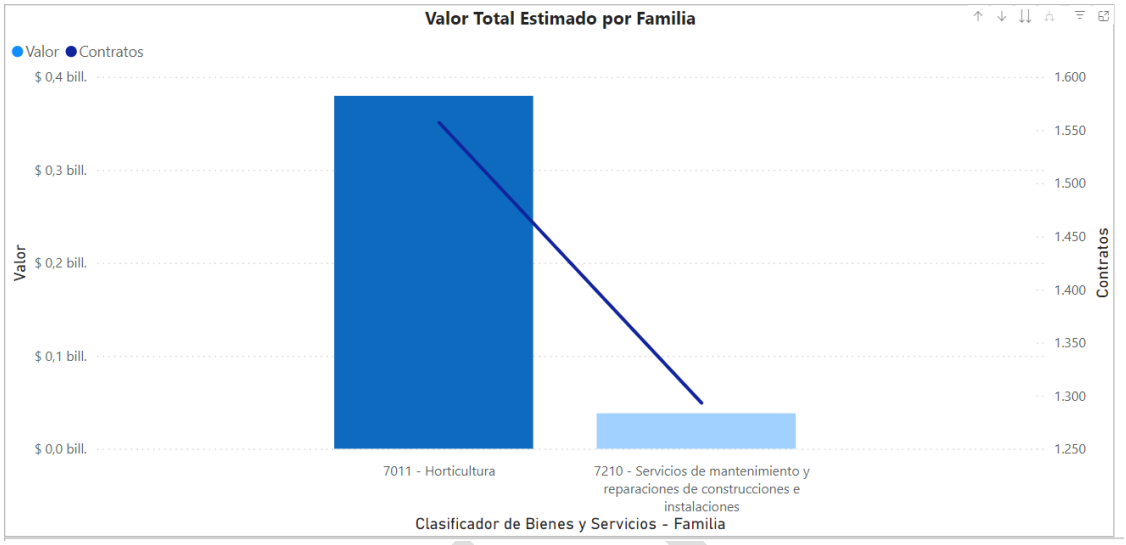
En promedio, las entidades estatales en las vigencias 2021, 2022 y 2023, suscribieron 2850 contratos al año durante el periodo analizado.

Se evidencia que en el año 2023 fue el año en que más contratos se suscribieron, con un total de 1230 contratos.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Valor total por código UNSPSC (agrupados por familia)

(2021, 2022 y 2023)

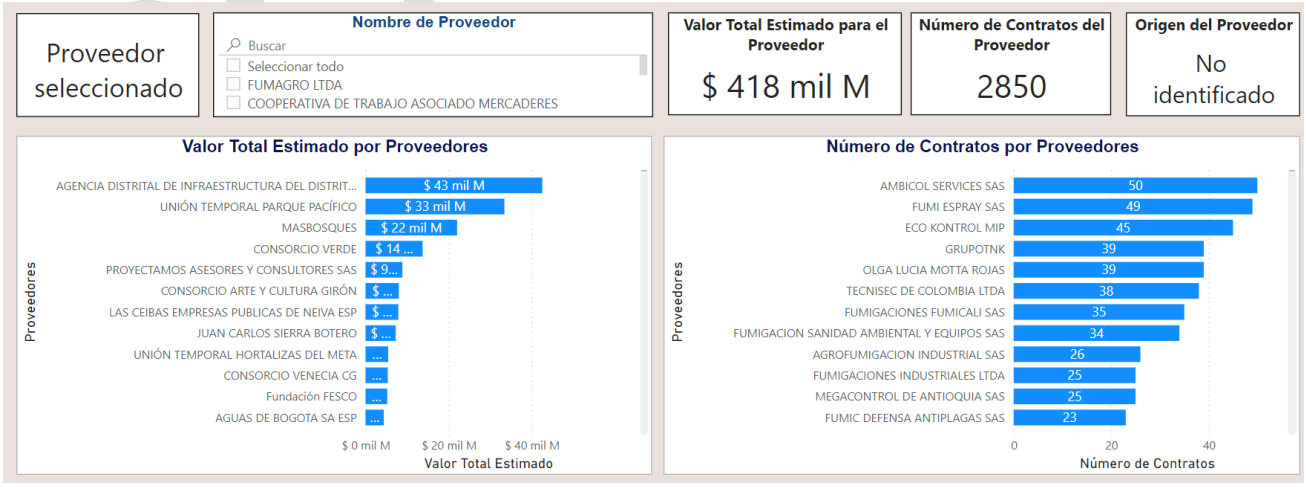


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

De los códigos UNSPSC analizados, el que representa la mayor inversión durante el periodo analizado es el 7011-Horticultura.

Número y valor de contratos por proveedor

(2021,2022 y 2023)

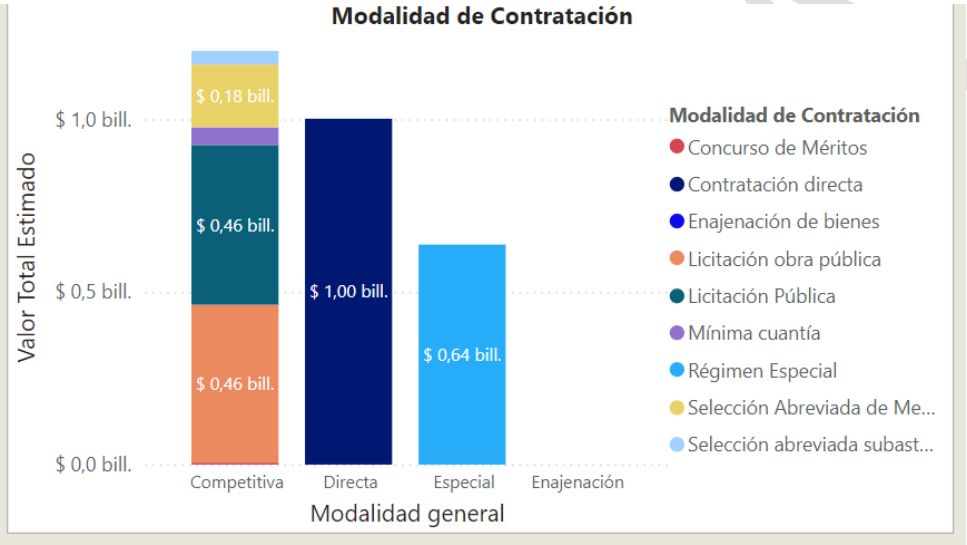


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Con respecto a los proveedores, de la gráfica se puede evidenciar que para las vigencias 2021, 2022 y 2023, las empresas AMBICOL SERVICES SAS y FUMI ESPRAY SAS fueron las que mayor contratos celebraron con entidades, sin embargo, sobre la empresa que mayor valor contrató corresponde a MASBOSQUES.

Valor estimado por modalidad de selección:

(2021,2022 y 2023)



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de Oferta.

Se evidencia que la modalidad selección por la cual se adelantaron la mayor cantidad de contratos fue Selección abreviada subasta inversa, seguida por selección abreviada de menor cuantía.

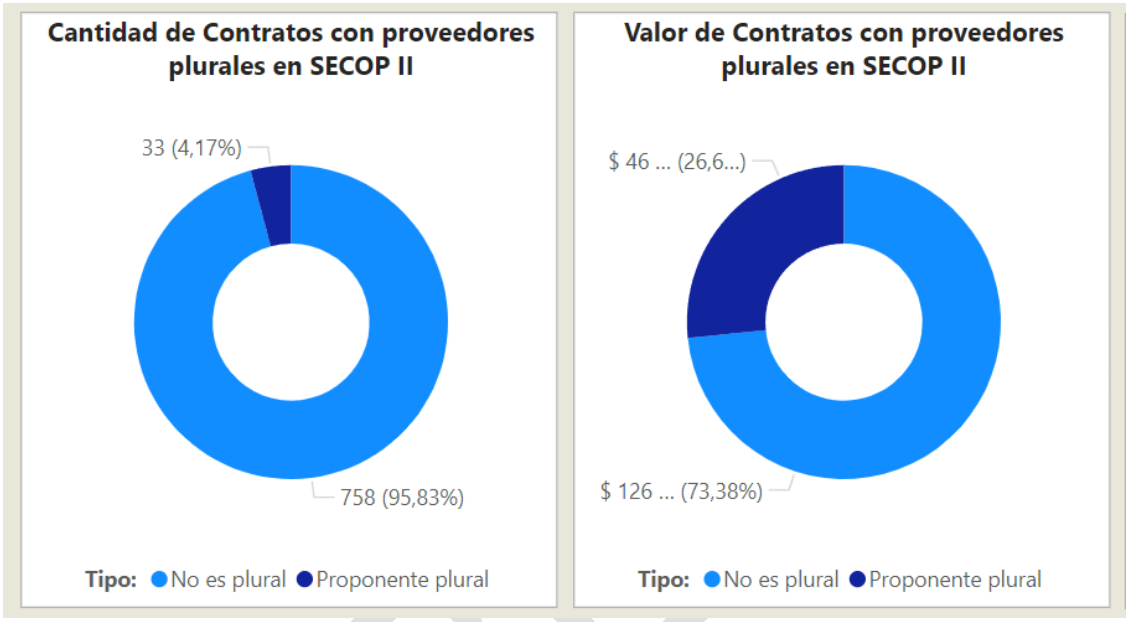
Adicionalmente, con el fin de complementar el análisis respecto a la existencia de MiPyMes en el mercado, se consultó en la Herramienta de Análisis de la Oferta del MAE la cantidad de contratos identificados con los códigos UNSPSC enlistados en la FCT que han sido suscritos con proveedores MiPyMe durante los años 2021, 2022 y 2023.

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

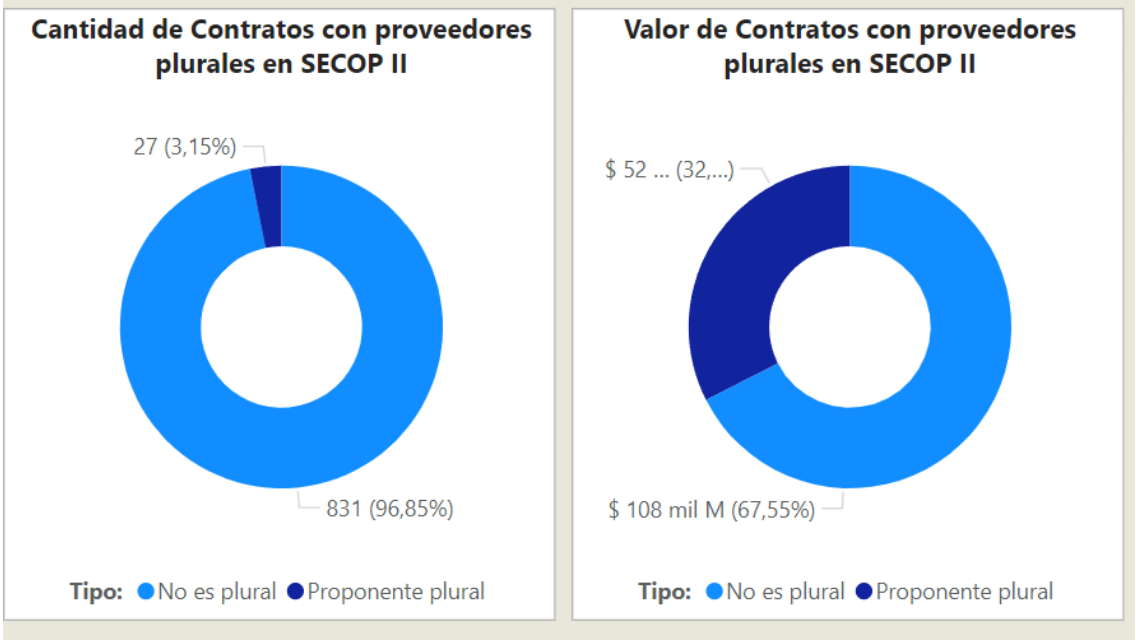
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Cantidad y valor de contratos con proveedores MiPyMe en SECOP II

(2021)

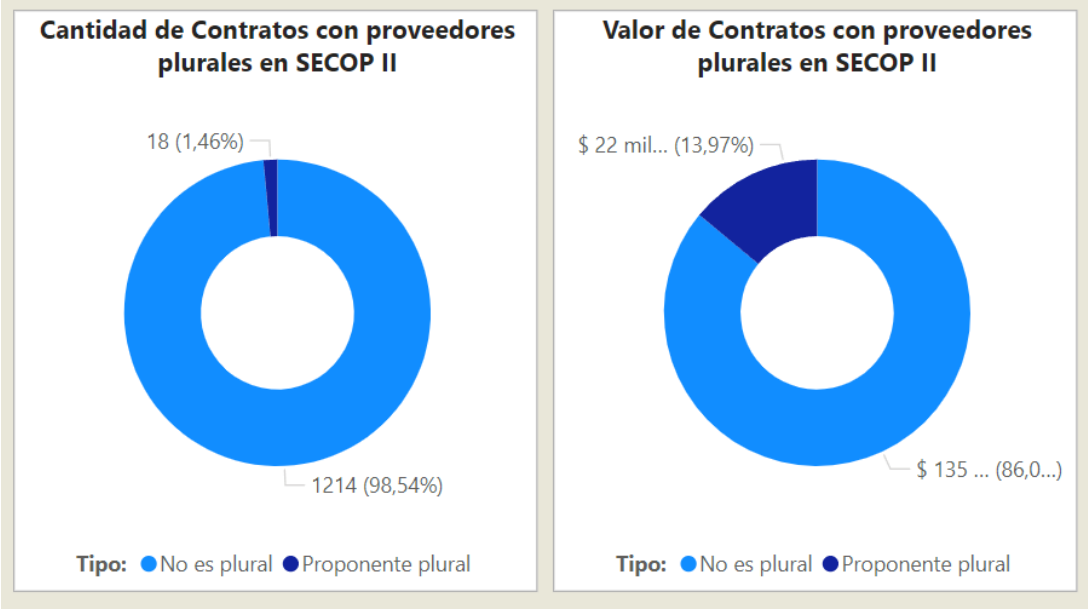


(2022)



LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

(2023)



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Oferta.

De acuerdo a las gráficas se evidencia que la vigencia con más cantidad de contratos de proveedores plurales fue en el año 2021 y con mayor valor de contratos con proveedores plurales fue en el año 2022.

Finalmente, se analizan procesos adelantados por otras entidades estatales con objetos similares al del presente estudio.

Vigencia	2023
Número proceso	MC-NRÑ-CAPCP-0015-2023
Modalidad de Selección	Mínima cuantía
Objeto	CONTRATAR EL SERVICIO DE JARDINERÍA ROCERÍA, PODA Y ELIMINACIÓN DE ÁRBOLES, MANTENIMIENTO GENERAL DE ZONAS VERDES Y EL SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS, FUMIGACIÓN Y DESRATIZACIÓN PARA LA SEDE PRINCIPAL DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y PESQUERO DE LA COSTA PACÍFICA DURANTE LA VIGENCIA 2023.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Presupuesto oficial (P.O.)	70.200.000 COP
Número del contrato	Carta de aceptación MC-NRÑ-CAPCP-0015-2023
Contratista	MARIS ELIZABETH GONZALEZ QUIÑONES
Cantidad de oferentes totales	Dos
Cantidad de oferentes habilitados	Dos
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	17/11/2023 – 30/12/2023
Valor contratado	$ 47.321.000 COP
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	$ 22.879.000 32.6%
Precios unitarios contratados	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	32.6%
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	32.6%
Fuente (URL del proceso):	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?notice=CO1.NTC.5120471

3. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO

Con el fin de determinar los precios promedio del mercado para el **servicio o bien** requerido por la Entidad, se realizó la publicación de la FCT, anexos y

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

solicitud de cotización en la página de SECOP II mediante el módulo Solicitud de Información a proveedores, utilizando los siguientes códigos UNSPSC señalados en la FCT:

No.	CLASIFICACIÓN UNSPSC	DESCRIPCIÓN
1	70111703	Servicio de plantación o mantenimiento de jardines
2	70111706	Servicio de plantación o mantenimiento del césped
3	72102103	Servicios de exterminación o fumigación
4	72102104	Control estructural de plagas
5	70111508	Servicios de fumigación de plantas o árboles ornamentales
6	78141603	Inspecciones de control de plagas
7	70141605	Servicios de manejo integrado de plagas
8	72102905	Mantenimiento de terrenos exteriores
9	70111503	Servicios de poda de árboles

La solicitud fue identificada con el número ICBF_SDC_003_2023_REG. Mediante esta herramienta se identificaron 1811 proveedores inscritos en los códigos relacionados en la FCT.

Adicionalmente, y con el fin de dar publicidad al estudio, se identificaron (3) tres posibles proveedores, los cuales validaron, la FCT con los respectivos anexos y el formato de solicitud de cotización.

El formato de solicitud de cotización se estructuró para obtener precios unitarios de los elementos a necesitar dentro del contrato de fumigación y jardinería

De acuerdo con la solicitud del ICBF, se obtuvo cotización por parte de tres empresas, las cuales se listan a continuación:

No.	Empresa
1	INNOVA SOLUCIONES Y SUMINISTROS S.A.S
2	BALDER S.A.S
3	LONRES SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S

Los valores cotizados por los proveedores corresponden a las especificaciones técnicas definidas en la FCT y sus Anexos. Las respuestas y cotizaciones recibidas por parte de proveedores potenciales se consolidan en el promedio del sector.

PÚBLICA

Existe la costumbre comercial de incluir un incremento en los precios cotizados durante la fase de estudio de sector, con el fin de reflejar en estos elementos de riesgo y contingencia asociados a la incertidumbre con respecto al pliego de condiciones definitivo, ciertos componentes dentro del alcance de los servicios requeridos y factores económicos que influyen en el costo que pueden variar en ejecución del contrato.

A continuación, se resumen las cotizaciones después de aplicado el mencionado descuento:

El resultado del análisis arrojó que el precio promedio para el CONTRATO DE JARDINERIA Y FUMIGACIÓN es de $ 68.880.275., por lo cual, a este valor realizamos el descuento del 5%, arrojando un valor de presupuesto oficial de $ 65.436.261, tal y como se evidencia en el cuadro siguiente:

PRECIO PROMEDIO FUMIGACION Y JARDINERIA					
INNOVA SOLUCIONES Y SUMINISTROS S.A.S	BALDER S.A.S	LONRES SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S	PRECIO PROMEDIO	DESCUENTO DEL 5%	PRESUPUESTO OFICIAL
$ 81.014.300	$ 62.627.710	$ 62.998.815	$ 68.880.275	$ 3.444.014	$ 65.436.261

En este orden de ideas, se establecen el presupuesto oficial para PRESTAR EL SERVICIO DE FUMIGACIÓN Y MANTENIMIENTO DE JARDINES DE LA REGIONAL ANTIOQUIA DEL ICBF Y SUS CENTROS ZONALES, con base en el promedio aritmético, mencionado anteriormente, obteniendo los siguientes resultados:

PRESUPUESTO OFICIAL PARA FUMIGACIÓN Y JARDINERIA	
TOTAL	$ 65.436.261

PÚBLICA

4. ANEXOS

Anexo 1. Listado de proveedores potenciales contactados
Anexo 2. Respuestas y cotizaciones recibidas
Anexo 3. Precio promedio del sector (comparativo)

Aprobaciones	Nombre y cargo	Firma
Aprobó:	**JORGE IVAN MONTOYA VELEZ** **Director (E) Regional**	
Elaboró:	**SEBASTIAN GOMEZ OSORIO** Contratista - Grupo Administrativo	

PÚBLICA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012